ПРОЄКТ



**СЕЛИДІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПОКРОВСЬКОГО РАЙОНУ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Селидове

|  |
| --- |
| Про намір передачі частини нежитлового приміщення розташованого за адресою:  м. Українськ , вул. Первомайська 24, в оренду, включення його до Переліку другого типу та затвердження умов оренди |

Розглянувши заяву Селидівського міського центру соціальних служб від 14.05.2021 № 01-16/94, (та електронну заяву від 14.05.2021) про включення частини нежитлового прміщення (загальна площа 35,6 м2), розташованого на ІІ поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Українськ, вул. Первомайська, буд. 24, до Переліку другого типу та передачі його в оренду Селидівському міському центру соціальних служб для розміщення спеціалізованої служби первинного соціально-психологічного консультування осіб, які постраждали від домашнього насильства, враховуючи протокол комісії з питань оренди комунального майна від 17.05.2021 № 4, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 №157-ІХ, “Порядку передачі в оренду державного та комунального майна”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»; керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити нерухоме майно: частину нежитлового прміщення (загальна площа 35,6 м2), розташованого на ІІІ поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Українськ, вул. Первомайська, буд. 24, яке пербуває на балансі міської ради, таким, що підлягає передачі в оренду без аукціону.
2. Включити нерухоме майно – частину нежитлового прміщення (загальна площа 35,6 м2), розташованого на ІІІ поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Українськ, вул. Первомайська, буд. 24, до Переліку другого типу.
3. Затвердити умови оренди об'єкту зазначеного у п. 1 цього рішення, передача якого здійснюється без аукціону (додаються).
4. Укласти договір оренди нерухомого майна з Селидівським міським центром соціальних служб ( Чубарь О.В.).
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Прохоренко Н.І.

Міський голова Вітілій НЕШИН

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням міської ради

в №

## Умови оренди

## нежитлового приміщення розташованого на ІІІ поверсі адміністративної будівлі

## за адресою: м. Українськ, вул. Первомайська, 24

## (загальна площа 35,6 м2),

1. Умови, на яких здійснюється оренда об’єкту, включеного до Переліку другого типу, а саме: частини нежитлового приміщення розташованого на ІІІ поверсі адміністративної будівлі, за адресою: м. Українськ, вул. Первомайська, 24 (загальна площа 35,6 м2);

1.1. Розмір орендної плати визначається відповідно до п. 10 Методики з розрахунку і порядку використання плати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Селидового, затвердженої рішенням міської ради від 20.07.2011 № 6/10-282, та становить 1 гривню.

1.2. Строк оренди - 5 років.

1.3. Цільове призначення об'єкту оренди: розміщення спеціалізованої служби первинного соціально-психологічного консультування осіб, які постраждали від домашнього насильства.

1.4. Об'єкт оренди не може використовуватися за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 № 483, оскільки об’єкти оренди є нерухомим майном щодо якого прийнято рішення про його використання за конкретним цільовим призначенням.

1.5. Об'єкт оренди надається в оренду без права передачі в суборенду.

Секретар міської ради Р.М.Суков

ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ ДО ПРОЕКТУ

РІШЕННЯ МІСЬКОЇ РАДИ

Про намір передачі частини нежитлового приміщення розташованого за адресою: м. Українськ , вул. Первомайська 24, в оренду, включення його до Переліку другого типу та затвердження умов оренди

( назва )

Підготовлений відділлом з питань майна комунальної власності, житлово-

комунального господарства і благоустрою

( назва відділу, управління міської ради )

В.о. начальника відділу з питань майна

комунальної власності, житлово-

комунального господарства і благоустрою \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.О.Гужов

найменування посади (підпис) (ініціали, прізвище)

керівника відділу, управління

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

найменування посади (підпис) (ініціали, прізвище)

керівника відділу, управління

ПОГОДЖЕНИЙ

Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ Н.І. Прохоренко

(підпис) (ініціали, прізвище)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(підпис) (ініціали, прізвище)

Завідуючий сектором

з правової роботи та доступу

до публічної інформації \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.О.Москаленко

(підпис, дата ) (ініціали, прізвище)

Голова постійної комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.О. Старик

(підпис) (ініціали, прізвище)

Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.М. Суков

(підпис) (ініціали, прізвище)

**РОЗСИЛКА**

**рішень міської ради**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про намір передачі частини нежитлового приміщення розташованого за адресою: м. Українськ , вул. Первомайська 24, в оренду, включення його до Переліку другого типу та затвердження умов оренди

(найменування питання)

|  |  |
| --- | --- |
| Кому надіслати | Кількість екземплярів |
| До справи | 2 |
| Відділ з питань майна комунальної власності, житлово-комунального господарства і благоустрою | 2 |
| Відділ обліку та звітності | 1 |
| Селидівський міський центр соціальних служб | 1 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | 6 |

Секретар міської ради Р.М. Суков